# МАЛОКИЛЬМЕЗСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА

# КИЛЬМЕЗСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ЧЕТВЕРТОГО созыва**

## **РЕШЕНИЕ**

09.03.2022 № 1/5

д. Малая Кильмезь

**О внесении изменений в Положение**

**о муниципальном жилищном контроле**

**на территории Малокильмезского сельского поселения**

**Кильмезского муниципального района**

В соответствии со статьёй 20 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Малокильмезское сельское поселение Кильмезского района Кировской области, Малокильмезская сельская Дума РЕШИЛА**:**

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Малокильмезского сельского поселения Кильмезского муниципального района от 20.10.2021 № 5/2 следующие изменения:

1.1. в Положении следующие слова исключить:

1.1.1. в абзаце втором пункта 1.1 раздела 1 Положения слово «(надзорных)»;

1.1.2 в абзаце втором пункта 1.5 раздела 1 Положения слово «(надзорных)»;

1.1.3. в пункте 1.6 раздела 1 Положения слова «(надзорных)»;

1.1.4. в пункте 1.11 раздела 1 Положения слова «(надзорные)»;

1.1.5. в пункте 2.1 раздела 2 Положения слово «(надзорных)»;

1.1.6. в пункте 2.6 раздела 2 Положения слова «(надзорных)», «(надзорного)»;

1.1.7. в пункте 3.1 раздела 3 Положения слова «(надзорные)»;

1.1.8. в пункте 3.2 раздела 3 Положения слова «(надзорные)», «(надзорных)»;

1.1.9. в пункте 3.3 раздела 3 Положения слова «(надзорные)», «(надзорных)», «(надзорного)»;

1.1.10. в наименовании раздела 4 Положения слово «(надзорные)»;

1.1.11. в пункте 4.1 раздела 4 Положения слова «(надзорное)», «(надзорного)»;

1.1.12. в пункте 4.2 раздела 4 Положения слова «(надзорных)», «(надзорные)»;

1.1.13. в пункте 4.3 раздела 4 Положения слова «(надзорное)», «(надзорного)»;

1.1.14. в пункте 4.4 раздела 4 Положения слова «(надзорного)», «(надзорные)»;

1.1.15. в пункте 4.7 раздела 4 Положения слова «(надзорные)», «(надзорных)», «(надзорного)»;

1.1.16. в пункте 4.8 раздела 4 Положения слова «(надзорного)»;

1.1.17. в пункте 4.9 раздела 4 Положения слова «(надзорных)», «(надзорного)»;

1.1.18. в пунктах 4.10 и 4.11 раздела 4 Положения слова «(надзорного)»;

1.1.19. в пункте 4.14 раздела 4 Положения слово «(надзорных)»;

1.2. абзац третий пункта 2.5 раздела 2 Положения изложить в следующей редакции:

«Типовая Форма предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований утверждена Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом» (приложение № 15).»;

1.3. абзац первый пункта 4.5 раздела 4 Положения изложить в следующей редакции:

«Под наблюдением за соблюдением обязательных требований (мониторингом безопасности) осуществляется инспектором путем сбора, анализа данных об объектах контроля, имеющихся у Администрации, в том числе данных, которые поступают в ходе межведомственного информационного взаимодействия, предоставляются контролируемыми лицами в рамках исполнения обязательных требований, а также данных, содержащихся в государственных и муниципальных информационных системах, данных из сети "Интернет", иных общедоступных данных, а также данных полученных с использованием работающих в автоматическом режиме технических средств фиксации правонарушений, имеющих функции фото- и киносъемки, видеозаписи.»;

1.4. абзац третий пункта 4.5 раздела 4 Положения изложить в следующей редакции:

«Выявленные в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности) инспектором факты причинения вреда (ущерба) или возникновения угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, сведения о нарушениях обязательных требований, о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований направляются главе Администрации для принятия следующих решений:

1) решение о проведении внепланового контрольного мероприятия в соответствии со [статьей 60](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_389501/47688f35945782bd60eda33617c5bf9fa9bbf8d3/#dst100659) Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

2) решение об объявлении предостережения;

3) решение о выдаче предписания об устранении выявленных нарушений в порядке, предусмотренном [пунктом 1 части 2 статьи 90](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_389501/5105f8a65c9bb5fdeb0811e663587a81fe06d7dd/#dst100999) Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в случае указания такой возможности в федеральном законе о виде контроля, законе субъекта Российской Федерации о виде контроля;

4) решение, закрепленное в федеральном законе о виде контроля, законе субъекта Российской Федерации о виде контроля в соответствии с [частью 3 статьи 90](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_389501/5105f8a65c9bb5fdeb0811e663587a81fe06d7dd/#dst101263)  Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в случае указания такой возможности в федеральном законе о виде контроля, законе субъекта Российской Федерации о виде контроля.»;

1.5. пункт 4.6 раздела 4 Положения изложить в следующей редакции:

«4.6. Под выездным обследованием понимается контрольное мероприятие, проводимое в целях оценки соблюдения контролируемыми лицами обязательных требований.

Выездное обследование может проводиться по месту нахождения (осуществления деятельности) организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), месту осуществления деятельности гражданина, месту нахождения объекта контроля, при этом не допускается взаимодействие с контролируемым лицом.

В ходе выездного обследования на общедоступных (открытых для посещения неограниченным кругом лиц) производственных объектах могут осуществляться:

1) осмотр;

2) опрос;

3) получение письменных объяснений;

4) инструментальное обследование;

5) истребование документов.

Выездное обследование проводится без информирования контролируемого лица.

По результатам проведения выездного обследования не могут быть приняты решения, предусмотренные пунктами 1 и 2 части 2 статьи 90 Федерального закона № 248-ФЗ от 31.07.2020 года.

Срок проведения выездного обследования одного объекта (нескольких объектов, расположенных в непосредственной близости друг от друга) не может превышать один рабочий день, если иное не установлено федеральным законом о виде контроля.»;

1.6. пункт 4.12 раздела 4 Положения изложить в новой редакции следующего содержания:

«4.12. В случае несогласия с фактами и выводами, изложенными в акте контрольного мероприятия, контролируемое лицо вправе направить жалобу в порядке, предусмотренном [статьями 39](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_389501/701cf94e835ec56374886d00f5f8dd3d0d0eaeec/#dst100423) - [43](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_389501/b61ad819bb7f35e49858863a189894a493d11f2f/#dst100468) Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

1.7. Норму пункта 27 Положения исключить.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию на информационном стенде и размещению на сайте поселения <http://m-kilmezadm.ru>.

3.Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Малокильмезской

сельской Думы А.В. Лесников

Глава Малокильмезского

сельского поселения В.В. Чиргин