|  |  |
| --- | --- |
| ***Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории муниципального образования*** | |
| ***Ответственный орган*** | МУ администрация муниципального образования Малокильмезское сельское поселение Кильмезского района Кировской области |
| ***Получатели услуги*** | Физические или юридические лица (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления) либо их уполномоченные представители, обратившиеся в орган, предоставляющий муниципальные услуги, либо в организации, указанные в частях 2 и 3 статьи 1 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Закон № 210-ФЗ), или в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг с запросом о предоставлении муниципальной услуги, в том числе в порядке, установленном статьей 15.1 Закона № 210-ФЗ, выраженном в письменной или электронной форме». |
| ***Необходимые документы*** | Заявление о признании помещения жилым помещением или жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом;  Копии правоустанавливающих документов на жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.  В отношении нежилого помещения для признания его в дальнейшем жилым помещением - проект реконструкции нежилого помещения.  Заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, - в случае постановки вопроса о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.  Заключение специализированной организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения - в случае, если в соответствии с [абзацем третьим  пункта 44](consultantplus://offline/ref=49A57F357DCB38D7B8D792D8EC679DEC7A98CA8885D427BFD2D671B4063F7C7FEF4224l8P1K) Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу и реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом утвержденного постановлении Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 предоставление такого заключения является необходимым для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным требованиям.  Заявления, письма, жалобы граждан на неудовлетворительные условия проживания - по усмотрению заявителя.  Документы, указанные в подпунктах 2.5.1.2 (в случае, если документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним), 2.5.1.3, 2.5.1.4, 2.5.1.5, 2.5.1.6. пункта 2.5.1 Регламента, заявитель должен предоставить самостоятельно.  Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в подпункте 2.5.1.2 (в случае, если право на жилое помещение зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним), пункта 2.5.1 Регламента, запрашиваются Администрацией в рамках межведомственного информационного взаимодействия в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если заявитель не представил указанные документы по собственной инициативе. |
| ***Стоимость услуги*** | Бесплатно |
| ***Срок оказания услуги*** | Срок предоставления муниципальной услуги составляет  **не более 45 рабочих дней** со дня представления в Администрацию документов, обязанность по представлению которых в соответствии с подразделом 2.5 Регламента возложена на заявителя. В случае представления заявителем документов, указанных в подразделе 2.6 Регламента, через многофункциональный центр срок предоставления услуги исчисляется со дня передачи многофункциональным центром таких документов в Администрацию. |
| ***Результат оказания услуги*** | О соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;  О несоответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению и признании непригодным для проживания;  О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;  О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;  Об отказе в предоставлении муниципальной услуги. |