Об отдельных положениях, предусматривающих приостановление начисления штрафных санкций за просрочку оплаты услуг ЖКХ

Постановлением Правительства РФ от 02.04.2020 года № 424 «Об особенностях предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» до 01.01.2021 приостанавливалось действие отдельных положений Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 (далее - Правила).

До 1 января 2021 года исполнитель был не вправе:

* начислять неустойку (штрафов, пеней) ввиду несвоевременной оплаты

или оплаты не в полном объеме услуг ЖКХ, в том числе платы за жилое помещение, коммунальные услуги, взнос на капитальный ремонт, потребителем;

* ограничить или приостановить предоставление коммунальной услуги при неполной оплате оказанных услуг потребителем.

С 01.01.2021 года указанные ограничения прекращают свое действие, исполнитель услуги вновь имеет право на начисление неустойки, а также на введение ограничения и прекращение оказания коммунальных услуг.